

Bogotá D.C., 20 MAR 2026

Señores

JAIRO BEDOYA ARIAS (C.C. 709.968)

JOSÉ BEDOYA ARIAS (C.C. 709.895)

Predio denominado Sangrabortija

Vereda Belén,

Remedios - Antioquia

**REF: CONTRATO 009** del 10 de diciembre de 2014, bajo el esquema de Asociación Público Privada No. 009 en los términos de la Ley 1508 del 2012. Otorgamiento de la Concesión para la elaboración de los estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación, mantenimiento y reversión de la Concesión Autopista Conexión Norte, del proyecto "Autopistas para la Prosperidad".

**ASUNTO: Comunicación** de la Resolución No. 20266060002185 de fecha 27 de febrero de 2026 de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI. (Predio ACN-01-0070D).

Respetados Señores,

Por medio del presente procedemos a **comunicar**, el contenido de la Resolución No. 20266060002185 de fecha 27 de febrero de 2026 "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro (04) franjas de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial Autopista Conexión Norte, predio denominado Sangrabortija, ubicado en la vereda Belen en jurisdicción del municipio de Remedios, departamento de Antioquia", correspondiente al predio identificado con la Ficha Predial No. ACN-01-0070D, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 027-3841 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Segovia y cedula catastral No. 05604000300000007000200000000.

Lo anterior, en atención a que sobre el inmueble existe una VENTA JUNTO CON OTRO CON PACTO DE RETROVENTA, constituida mediante la Escritura Pública No. de 6163 del 29 de noviembre de 1968 la Notaría Tercera de Medellín, inscrita el 12 de diciembre de 1968 en la anotación No. 2 y RETROVENTA JUNTO CON OTROS, constituida mediante la Escritura Pública No. 2051 del 25 de noviembre de 1982 de la Notaría Segunda de Medellín, inscrita el 6 de diciembre de 1982 en la anotación No. 3, del folio de matrícula inmobiliaria No. 027-3841 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Segovia.

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
REGIONAL: NOTICIA de nte.
OFICINA: CAUCASIA
COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL DEL FOLIO No. : 000356300420
FECHA: 25/03/26

Para su conocimiento, acompaño a la presente Comunicación copia de la Resolución No. 20266060002185 de fecha 27 de febrero de 2026.

Cordialmente,

**SERGIO  
ALEJANDRO  
CAMACHO**

Firmado digitalmente por  
SERGIO ALEJANDRO  
CAMACHO  
Fecha: 2026.03.17 13:37:44  
-05'00'

**Sergio Alejandro Camacho**  
Gerente General  
**AUTOPISTAS DEL NORDESTE S.A.S**

Anexo: Copia de la Resolución No. 20266060002185 de fecha 27 de febrero de 2026.

Elaboró: Abogado predial (F. Vega)  
Revisó: Coord. Predial (J. Mercado)  
Aprobó: Dir. Predial (C. Salamanca)

