

Bogotá, D.C., 2 DIC 2024



Señores

DENIS MARGOTH RICARDO ESQUIVEL (quien se identificaba con C.C. No. 39.287.973)
y/o HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
Predio Cra 8 Este N 2b Sur – 17 Mz 12 Lote 18
Barrio Las Malvinas
Caucasia- Antioquia

REF: CONTRATO 009 del 10 de diciembre de 2014, bajo el esquema de Asociación Público Privada No. 009 en los términos de la Ley 1508 del 2012. Otorgamiento de la Concesión para la elaboración de los estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación, mantenimiento y reversión de la Concesión Autopista Conexión Norte, del proyecto “Autopistas para la Prosperidad”.

Asunto: Oficio de Citación para Notificación de la Oferta Formal de Compra No. ADN-GP-4141 del 12 DIC 2024. Predio ACN-02-0328.

Respetados Señores,

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicitamos presentarse personalmente, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al envío de la presente citación, en la Oficina de Predios de la Concesión Autopistas del Nordeste S.A.S., localizada en El Centro de Control de Operaciones (CCO) Km 21+100, vía Zaragoza-Caucasia-Antioquia, de lunes a viernes en horario de 7:00 am a 12:00 mm y de 1:00 pm a 5:00 pm, con el fin de notificarle el contenido de la Oferta Formal de Compra No. ADN-GP-4141 del 12 DIC 2024, por el cual se dispone la adquisición de una franja de terreno del predio urbano denominado Cra 8 Este N 2b Sur – 17 Mz 12 Lote 18, ubicado en el Barrio las Malvinas, jurisdicción del Municipio de Cauca, Departamento de Antioquia, identificado con la Cédula Catastral No. 05 154 01 00 00 47 0046.0007 0 00 00 0000, Matrícula Inmobiliaria No. 67472 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cauca y Ficha Predial No. ACN-02-0328.

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
REGIONAL: Noocorden 7.
OFICINA: Cauca
COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL DEL ENVÍO No.: RB790600455CO
FECHA: 13-12-24

Recuerde que, para la presentación a la diligencia de la notificación personal, debe identificarse con Cédula de Ciudadanía original. En caso de apoderado, el poder debe estar debidamente autenticado.



Si no se le pudiere notificar personalmente, se remitirá un aviso de conformidad establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, con copia íntegra del acto administrativo a la dirección del predio.

dirección de notificación proporcionada por el propietario, entendiéndose surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.

Cordialmente,



Juan Daniel Sánchez Rodríguez
Gerente General
AUTOPISTAS DEL NORDESTE S.A.S
Firma delegataria de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI

Elaboró: Abogada Predial (A. Tordecilla)
Revisó: Coord. Predial (J. Mercado)
Aprobó: Dir. Predial (C. Salamanca)

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.082.917-9 D.O. 25 de 06 de 98
 A modo de contrato: 07-11-0712000 - 01 8000 - 1 210 - var./deplachm@472.com.co
 Modelo Concesión de Correo

472

MEMBRO
 Nombre/Razón Social: **AUTOPISTAS DEL NORDESTE**
 Dirección: **KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA**
 Ciudad: **CAUCASIA**
 Departamento: **ANTIOQUIA**
 Código postal: **RB790600455CO**
 Envío:

472

3005
0000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.082.917-9
 Medio Concesión de Correo/

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI 2024
 Centro Operativo: **EX.CAUCASIA** Fecha Aprox. Entrega: **12/12/2024 20:00:00**
 Origen de servicio: **17594254** Fecha Aprox. Entrega: **17/12/2024**



RB790600455CO

Nombre/Razón Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA NIT/C.C.T.: Referencia: Teléfono: 785353535 Código Postal: Ciudad: CAUCASIA Depto: ANTIOQUIA Código Operativo: 3005000	Causal Devoluciones: <input type="checkbox"/> RE Rehusado <input type="checkbox"/> NE No existe <input type="checkbox"/> NR No reclamado <input type="checkbox"/> DE Desconocido <input type="checkbox"/> Dirección errada <input type="checkbox"/> C1 C1 Cerrado <input type="checkbox"/> C2 C2 No contactado <input type="checkbox"/> FAS FAS Fallido <input type="checkbox"/> AC AC Apartado Clausurado <input type="checkbox"/> FM FM Fuerza Mayor
Nombre/Razón Social: DENIS MARGOTH RICARDI ESQUIVEL Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E DIRECCIÓN: CHA 8 ESTE # 26SUR -1/ MZ 12LO1E 18 LAS MALVINAS Tel: Código Postal: Código Operativo: 3005000 Ciudad: CAUCASIA Depto: ANTIOQUIA	Fecha de entrega: 14/12/2024 Distribuidor: C.C.: Gestión de entrega: <input type="checkbox"/> Ter <input type="checkbox"/> 2ob
Peso Físico(grams): 100 Peso Volumétrico(grams): 0 Peso Facturado(grams): 100 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$7.100 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$7.100 COP	Diga Contar: Eder Alverto Observaciones del cliente:

Finma nombre y/o sello que quien recibe:
 Eder
C.C.: 98653203
Fecha de entrega: 14/12/2024
Distribuidor:
C.C.:
Gestión de entrega:
 Ter 2ob

EX.CAUCASIA 3005 NOR-OCCIDENTE 0000



30050003005000RB790600455CO

Principal: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (571) 4722000.
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web, 4-72, tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicio

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DO 20 de 06 de 98
 A través de Internet: 071-11-973800 / 01 8000 - 1 210 - Ver: 06/04/2004-22:00:00
 Mensaje Concesión de Correo

472

Miembro Barin Sudal AUTOPISTAS DEL NORDESTE
 Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA
 Ciudad: CAUCASIA
 Departamento: ANTIOQUIA
 Código postal: RB790830455CO
 Envíenlo

472

3005
000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
 Tipo Concesión de Correo/

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI 2024
 Centro Operativo: EX.CAUCASIA Fecha Autorización: 13/12/2024 20:00:00
 Orden de servicio: 17594254 Fecha Aprox. Entrega: 17/12/2024



RB790600455CO

Nombre/ Razón Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA NIT/C.C.T.J: Referencia: Teléfono: 765353535 Código Postal: Ciudad: CAUCASIA Depto: ANTIOQUIA Código Operativo: 3005000		Causal Devoluciones: <input type="checkbox"/> RE Rehusado <input type="checkbox"/> NE No existe <input type="checkbox"/> NR No reclamado <input type="checkbox"/> DE Desconocido <input type="checkbox"/> Dirección errada		<input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado <input type="checkbox"/> FAS Fallado <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor	
Nombre/ Razón Social: DENIS MARGOTH RICARDI ESQUIVEL Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E DIRECCION: INDETERMINADOS Dirección: CHA 8 ESTE # 26SUR -17 MZ 12LOT E 18 LAS MALVINAS Tel: Código Postal: Código Operativo: 3005000 Ciudad: CAUCASIA Depto: ANTIOQUIA		Finna nombre y/o sexo de quien recibe: C.C. Eder 98653203 Nota:			
Peso Físico(grs):100 Peso Volumétrico(grs):0 Peso Facturado(grs):100 Valor Declarado:\$0 Valor Flete:\$7.100 Costo de manejo:\$0 Valor Total:\$7.100 COP		Dice Contar: Eder Alverto Observaciones del cliente :		Fecha de entrega: 14/12/2024 Distribuidor: C.C.: Gestión de entrega: <input type="checkbox"/> 1er <input type="checkbox"/> 2do	



30050083005000RB790600455CO

EX.CAUCASIA 3005
 NOR-OCCIDENTE 000

Principal: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (571) 4722000.
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web, 4-72 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: serv

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.082.917-9 D.O. 28 de 08 de 1995
 A modo de sustrato: 07-11-0712000-01 0000 -1 210-Var./deplachmaga-72-00-00-00
 Mensaje Conocimiento de Correo

472

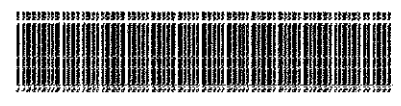
Miembro Basico Solidario
 Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA
 Ciudad: CAUCASIA
 Departamento: ANTIOQUIA
 Código postal: 3005000
 Envío: RB790600455CO
 Fecha de envío: 13/12/2024 20:39:23

472

3005
0000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.082.917-9
 Medio Conocimiento de Correo

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI 2024
 Centro Operativo: EX.CAUCASIA
 Fecha Aprox. Entrega: 17/12/2024 20:39:28
 Origen de servicio: 17594254
 Fecha Aprox. Entrega: 17/12/2024



RB790600455CO

Nombre/ Razón Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA NIT/C.C.T.J: Referencia: Teléfono: 785353535 Código Postal: Ciudad: CAUCASIA Depto: ANTIOQUIA Código Operativo: 3005000		Causal Devoluciones: <input type="checkbox"/> RE Rehusado <input type="checkbox"/> NE No existe <input type="checkbox"/> NR No reclamado <input type="checkbox"/> DE Desconocido <input type="checkbox"/> Dirección errada <input type="checkbox"/> C1 C1 Cerrado <input type="checkbox"/> N1 N1 No contactado <input type="checkbox"/> F1 F1 Fallecido <input type="checkbox"/> AC AC Apartado Clausurado <input type="checkbox"/> FM FM Fuerza Mayor	
Nombre/ Razón Social: DENIS MARGOTH RICARDI ESQUIVEL Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS Dirección: CHA 8 ESTE # 26SUR -1/ MZ 12LO1E 18 LAS MALVINAS Tel: Código Postal: Código Operativo: 3005000 Ciudad: CAUCASIA Depto: ANTIOQUIA		Firma nombre y/o sello de quien recibe: C.C. <u>Eder</u> <u>98653203</u> Nota:	
Peso Físico(grams): 100 Peso Volumétrico(grams): 0 Peso Facturado(grams): 100 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$7.100 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$7.100 COP		Fecha de entrega: 14/12/2024 Distribuidor: C.C.: Gestión de entrega: <input type="checkbox"/> Ter <input type="checkbox"/> 2ob	
Diga Contar: <u>Eder Alverto</u> Observaciones del cliente:			



30050003005000RB790600455CO

EX.CAUCASIA
NOR-OCCIDENTE
3005
0000

Principal: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (571) 4722000.
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web, 4-72, tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicio

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DO 20 de 06 de 98
 A través de Internet: 071-11-0710000 - 111-110 - Ver: 06/01/2004-20/06/04
 Mensaje Concesión de Correo

472

Miembro Barin Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE
 Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA
 Ciudad: CAUCASIA
 Departamento: ANTIOQUIA
 Código postal: RB790600455CO
 Envío:

472
 3005
 000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
 Tipo Concesión de Correo/
 CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI 2024
 Centro Operativo: EX.CAUCASIA Fecha Autorización: 13/12/2024 20:00:00
 Orden de servicio: 17594254 Fecha Aprox. Entrega: 17/12/2024



RB790600455CO

Nombre/ Razón Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE	NTIC.CIT.:	
Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA	Teléfono: 765353535	Código Postal:
Referencia:	Depto: ANTIOQUIA	Código Operativo: 3005000
Ciudad: CAUCASIA	Nombre/ Razón Social: DENIS MARGOTH RICARDI ESQUIVEL Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E	
INDETERMINADOS		
Dirección: CHA 8 ESTE # 26SUR -17 MZ 12LOT E 18 LAS MALVINAS		
Tel:	Código Postal:	Código Operativo: 3005000
Ciudad: CAUCASIA	Depto: ANTIOQUIA	
Peso Físico(grs):100	Dice Contar: Eder Alverto	
Peso Volumétrico(grs):0	Observaciones del cliente:	
Peso Facturado(grs):100		
Valor Declarado:\$0		
Valor Flete:\$7.100		
Costo de manejo:\$0		
Valor Total:\$7.100 COP		

Causal Devoluciones:	
<input type="checkbox"/> RE Rehusado	<input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado
<input type="checkbox"/> NE No existe	<input type="checkbox"/> NI N2 No contactado
<input type="checkbox"/> NR No reside	<input type="checkbox"/> FA Faltado
<input type="checkbox"/> NR No reclamado	<input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> DE Desconocido	<input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor
<input type="checkbox"/> Dirección errada	
Finna nombre y/o sexo de quien recibe: Eder	
C.C. 98653203 Nota:	
Fecha de entrega: 14/12/2024	
Distribuidor:	
C.C.:	
Gestión de entrega: <input type="checkbox"/> 1er <input type="checkbox"/> 2do	

3005
 000
 EX.CAUCASIA
 NOR-OCCIDENTE



30050003005000RB790600455CO

Principal: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (571) 4722000.
 El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web, 4-72 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: