

Bogotá, D.C., 9 DIC 2024

Señora  
**KEILA EDITH CHAVEZ DE HOYOS (C.C. No. 1.038.117.875)**  
Predio CL 2 F SUR MZ 60 LT 01  
Barrio Las Malvinas  
Caucasia- Antioquia

**REF: CONTRATO 009** del 10 de diciembre de 2014, bajo el esquema de Asociación Público Privada No. 009 en los términos de la Ley 1508 del 2012. Otorgamiento de la Concesión para la elaboración de los estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación, mantenimiento y reversión de la Concesión Autopista Conexión Norte, del proyecto "Autopistas para la Prosperidad".

**Asunto:** Oficio de Citación para Notificación de la Oferta Formal de Compra No. ADN-GP-4153 del 9 DIC 2024. Predio ACN-02-0314F.

Respetada señora,

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicitamos presentarse personalmente, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al envío de la presente citación, en la Oficina de Predios de la Concesión Autopistas del Nordeste S.A.S., localizada en El Centro de Control de Operaciones (CCO) Km 21+100, vía Zaragoza-Caucasia-Antioquia, de lunes a viernes en horario de 7:00 am a 12:00 mm y de 1:00 pm a 5:00 pm, con el fin de notificarle el contenido de la Oferta Formal de Compra No. ADN-GP-4153 del 9 DIC 2024, por el cual se dispone la adquisición de una franja de terreno del predio urbano denominado CL 2 F SUR MZ 60 LT 01, ubicado en el Barrio las Malvinas del Municipio de Cauca, Departamento de Antioquia, identificado con la Cédula Catastral No. 05 154 01 00 00 47 0022 0030 0 00 00 0000, Matrícula Inmobiliaria No. 015-80979 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cauca y Ficha Predial No. ACN-02-314F.

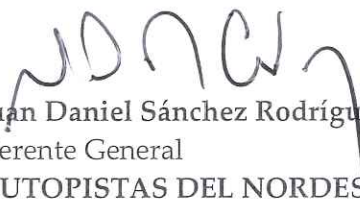
Recuerde que, para la presentación a la diligencia de la notificación personal, deberá identificarse con Cédula de Ciudadanía original. En caso de apoderado, el poder debe estar debidamente autenticado.

Si no se le pudiere notificar personalmente, se remitirá un aviso de conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, con copia íntegra del acto administrativo a la dirección del

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.  
REGIONAL: Cauca  
OFICINA: Cauca  
COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL DEL ENVIÑO No.: 0008856320  
FECHA: 19-12-24

predio o a la dirección de notificación proporcionada por el propietario, entendiéndose surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.

Cordialmente,

  
Juan Daniel Sánchez Rodríguez  
Gerente General  
AUTOPISTAS DEL NORDESTE S.A.S  
Firma delegataria de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI

Elaboró: Abogada Predial (A. Tordecilla)  
Revisó: Coord. Predial (J. Mercado)  
Aprobó: Dir. Predial (C. Salamanca)





**Remitente**  
 Nombre/Razón Social: ALTOPISTAS DEL NORDESTE  
 Dirección: KM 21 ZARAGOZA - CAUCASIA  
 Ciudad: CAUCASIA  
 Departamento: ANTIOQUIA  
 Código postal: Envío  
 CU004985623CO

**Destinatario**  
 Nombre/Razón Social: KEILA EDITH CHAVEZ DE HOYOS  
 Dirección: PREDIO CLL 2 F SUR MZ 60 LT 01 LAS MALVINAS  
 Ciudad: CAUCASIA  
 Departamento: ANTIOQUIA  
 Código postal: Envío  
 Fecha admisión: 19/12/2024 13:48:16



3005  
 000

**CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI 2024**  
 Centro Operativo: EX CAUCASIA  
 Orden de servicio: 17601563  
 Fecha Admisión: 18/12/2024 13:48:16  
 Fecha Aprox. Entrega: 23/12/2024

Nombre/ Razón Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE  
 Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA NIT/C.C.T.I.  
 Referencia: Teléfono: 87584  
 Ciudad: CAUCASIA Depto: ANTIOQUIA  
 Nombre/ Razón Social: KEILA EDITH CHAVEZ DE HOYOS  
 Dirección: PREDIO CLL 2 F SUR MZ 60 LT 01 LAS MALVINAS  
 Ciudad: CAUCASIA Código Postal: 3005000  
 Depto: ANTIOQUIA Código Operativo: 3005000

Peso Flete(grs): 100  
 Peso Volumétrico(grs): 0  
 Peso Facturado(grs): 100  
 Valor Flete: \$7.100  
 Costo de manejo: \$9  
 Valor Total: \$5.680 COP

Observaciones del cliente :  
 Dize Guiterres .

**Causal Devoluciones:**  
 RE Rehusado  
 NR No reclamado  
 DE Desconocido  
 Dirección errada

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Fecha de entrega: 19-12-2024  
 Distribuido: 5:35 PM  
 Hora: 19-12-2024

Gestión de entrega: 2do

Ter

Cerrado No cobrado  
 Fallecido  
 Apartado Clausurado  
 Fuerza Mayor

CU004985623CO

EX CAUCASIA  
 NOR-OCCIDENTE  
 3005  
 000

El usuario de esta empresa constancia que tuvo conocimiento del contenido del presente documento y que el mismo es correcto y válido para todos los efectos legales.  
 Principat Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línes Nacionales: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (571) 4720000